

Gemeente Rozendaal
T.a.v. de heer R. Berendsen
Postbus 9106
6880 HH VELP

16009b.GErB01

16009

9 september 2016

Dorpsschool Rozendaal

Geachte heer Berendsen,

Als reactie op uw schrijven d.d. 5 september 2016 sturen wij u hierbij de aanvullende gegevens t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning nieuwbouw Dorpsschool Rozendaal.

1. Detaillering van trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen:

Alle trappen bevinden zich tussen dichte wanden die aan weerszijden van de trap doorlopen, bijgevoegd het detailboekje (TO-401) met het principedetail (3-04) van de betontrappen met daarin ook de leuning aangeven.

Afscheidingen t.p.v. een al dan niet beweegbaar raam hebben een hoogte van ten minste 0,85m gemeten vanaf de vloer.

2. Geluidwering afdeling 3.1 t/m 3.4:

Bijgevoegd de aangepaste bouwbesluitrapportage (Bongers Jansen) inclusief onderdeel Geluidwering. De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een karakteristieke geluidwering van minimaal 20 dB; in detailboekje (TO-401) staat de opbouw van de gevels aangegeven.

3. Wateropname en toegepaste materialen sanitaire ruimten:

Bijgevoegd de afwerkstaat. Doucheruimten worden uitgevoerd met vloertegels en wandtegels (plafondhoog). Overige sanitaire ruimten worden uitgevoerd met een gietvloer en wandtegels (plafondhoog). Naden worden afgekit.

4. Vochtwerende voorzieningen scheidingsconstructie:

Het gebouw wordt waterdicht uitgevoerd; in detailboekje (TO-401) staan de vochtwerende voorzieningen aangegeven.

5. Integrale toegankelijkheid bad-/toiletruimte:

Er is 1 integraal toegankelijke toiletruimte (miva) vereist; deze heeft een minimale vloeroppervlakte van 1,65m x 2,2m.

6. Stallingsruimte voor fietsen:

De stallingsruimte voor fietsen wordt nader bepaald door de opdrachtgever; de stalling zal moeten voldoen aan de geldende regelgeving.

7. Leidingplan en aansluitpunten gas-, elektra- en waterleidingen:

Wordt ingediend zodra het installatieplan is uitgewerkt, uiterlijk 3 weken voor uitvoering.

8. Aansluitpunten drinkwater- en warmwatervoorzieningen:

Wordt ingediend zodra het installatieplan is uitgewerkt, uiterlijk 3 weken voor uitvoering.

9. Gegevens over gebouwgebonden veiligheidsvoorzieningen:

Het dak wordt voorzien van dakveiligheidsvoorzieningen (veilig onderhoud) volgens een nader op te stellen RIE e.e.a zoals aangegeven op daktekening TO-141.

10. Milieubelasting:

Bijgevoegd de aangepaste bouwbesluitrapportage (Bongers Jansen) inclusief onderdeel MPG-berekening.

11. Kwaliteitsverklaringen / CE-markeringen:

De verlangde kwaliteitsverklaringen worden uiterlijk 3 weken voor uitvoering aangeleverd.

12. Oppervlakten en afmetingen van ruimten:

Bijgevoegd de aangepaste bouwbesluitrapportage (Bongers Jansen) inclusief onderdeel Bruikbaarheid. De oppervlakte verblijfsgebied t.o.v. het gebruiksoppervlak voldoet aan de 55%-regel.

13. Toegankelijkheidssectoren:

Het gebouw is 100% toegankelijk, hoogteverschillen groter dan 0,02m worden overbrugd door een lift (afmeting liftkooi ten minste 1,05m x 1,35m).

14. Situatietekening:

Bijgevoegd de aangepaste situatietekening. Het gebouw is op instructie van mRO iets verschoven zodat deze past in het bestemmingsplan en op 50 meter van de Schelmseweg ligt.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
ARX

G. Kraayenbrink
projectmanager

Bijlagen:

- Situatietekening TO-002 d.d. 09-09-2016
- Principedetail trap TO-401 (3-04) d.d. 09-09-2016
- Bouwbesluitrapportage d.d. 12-09-2016
- Afwerkstaat